

## Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale



Città metropolitana di Roma Capitale

Hub I "Armonia Gestionale e Innovazione"

Dip. V "Appalti e Contratti"

Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante."

Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"

U.O. "SUA - Edilizia scolastica, Servizi e Forniture"

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma



Città di Guidonia Montecelio

Area VIII - Ambiente e Tutela del Territorio, Attività

Estrattive e Patrimonio

Piazza Giacomo Matteotti, 20

00012 Guidonia Montecelio

**OGGETTO: PA ESF18/25/SUA Servizio di igiene urbana del Comune di Guidonia Montecelio: spazzamento e lavaggio strade, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, trattamento e recupero dei rifiuti urbani, trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani - CUP F99I24000420004 - CIG B801B681C0.**

**CPV principale: 90511000-2 (Servizi di raccolta di rifiuti)**

**CPV secondari: 90610000-6 (Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade)**

**90512000-9 (Trasporto ad impianti autorizzati)**

### **PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

**ai sensi degli artt. 70 e 71 e del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.**

**CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

### **VERBALE SEDUTA DI APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 02.10.2025**

RESPONSABILE AREA VIII "AMBIENTE E TUTELA DEL TERRITORIO, ATTIVITÀ ESTRATTIVE E PATRIMONIO" E RUP DEL COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO: Ing. Bernardina Colasanti

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello

RESPONSABILE FASE DI AFFIDAMENTO E U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE" DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

Il giorno **02.10.2025** alle **ore 09:35** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti di cui alla gara in oggetto.

Dirige la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 "SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale, assistito dal **Dott. Claudio Carrino**, in veste di segretario verbalizzante.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

### **PREMESSO CHE**

la **Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale** è stata istituita, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014; con

Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/SoggettoAggregatore e del relativo Regolamento attuativo;

la presente procedura è stata assegnata alla scrivente SUA della Città metropolitana di Roma Capitale a seguito di **richiesta** da parte del **Comune di Guidonia Montecelio** ai sensi dell'art. 62, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.; l'**Accordo tra la Città metropolitana di Roma Capitale e il Comune**, ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., disciplinante il rapporto tra le due Amministrazioni per l'espletamento della presente gara, è stato sottoscritto in data **19.05.2025**;

la procedura ha per oggetto l'affidamento dei *servizi di igiene urbana nel Comune di Guidonia Montecelio con ridotto impatto ambientale in un'ottica di ciclo di vita, ai sensi del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione e del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica del 07/04/2025 che ha revisionato i CAM adottati con Decreto 23/06/2022*, secondo le modalità indicate negli elaborati tecnici ed in tutta la documentazione di gara;

trattasi di **procedura aperta** prevista dal combinato disposto degli artt. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e disciplinata dal presente Disciplinare di gara, dal Bando di gara e dal D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da svolgersi col **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., valutata mediante il **metodo aggregativo-compensatore**;

con **Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 75 del 13.08.2025 del Comune di Guidonia Montecelio**, è stato autorizzato, per l'affidamento della prestazione indicata in epigrafe, l'esperimento della summenzionata procedura aperta, approvando contestualmente **gli elaborati tecnici**;

**l'importo complessivo dell'appalto**, stimato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con riferimento ai servizi in affidamento **per i n. 7 anni di durata** dell'appalto medesimo, è pari a **€ 86.738.825,56**, Iva esclusa, di cui **costi della manodopera pari a € 42.679.826,00** e **oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 259.438,16**;

il **canone annuo a base d'appalto** è pari a **€ 12.391.260,79** (Iva esclusa) di cui **€ 37.062,59** non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza da rischi di interferenza; il **canone annuo soggetto a ribasso** è pari a **€ 12.354.198,20** (Iva esclusa), per un **importo ribassabile complessivo, sui 7 anni di durata, pari a euro 86.479.387,40**;

il corrispettivo dell'appalto è desumibile dal **Quadro Economico di progetto**:

<b>Comune di Guidonia Montecelio (Rm)</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA 7 ANNI</b>			
A	Importo servizi a base d'asta	Canone annuo	Canone complessivo (7 anni)
A.1.	Servizi a corpo (canone raccolta integrata e trasporto rifiuti)	€ 12.354.198,20	€ 86.479.387,40
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso su A1	€ 37.062,59	€ 259.438,16
TOTALE SERVIZI (al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)		€ 12.354.198,20	€ 86.479.387,40
	di cui per costo della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs 36/2023	€ 6.097.118,00	€ 42.679.826,00
	di cui per costi di smaltimento (per oneri di smaltimento/trattamento/recupero raccolte selettive)	€ 3.187.525,50	€ 22.312.678,50
A.3	<b>TOTALE importo servizi a base d'asta soggetti a ribasso</b>	<b>€ 12.354.198,20</b>	<b>€ 86.479.387,40</b>
A	TOTALE GENERALE compresi oneri per la sicurezza (A1+A2)	€ 12.391.260,79	€ 86.738.825,56
<b>TOTALE COMPLESSIVO APPALTO</b>		<b>€ 12.391.260,79 €</b>	<b>€ 86.738.825,56</b>

il contratto sarà stipulato **a corpo** per il canone offerto in sede di gara (art. 14 del C.S.A.);

sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal Codice dei Contratti Pubblici ed il bando è stato **pubblicato**:

- **numero di pubblicazione del Bando sulla GUUE: 548948-2025**
- **numero dell'edizione della GU S: 160/2025**

- **data di pubblicazione: 22/08/2025 (Avviso inviato il 21.08.2025)**
- **in data 25.08.2025** in ambito nazionale sulla **PVL - piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara**, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023;

nel **termine perentorio di scadenza** per la ricezione delle offerte **ore 09.00 del 02.10.2025**, risultano pervenute sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Bando/Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 9 offerte telematiche**, trasmesse dalle seguenti imprese:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
RTI Rieco SpA - ECONORD SPA	02003780687	IT02003780687	Francavilla al Mare	PI026801-25	Inviato	01/10/2025 09:05:32
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP.	02365600390	it02365600390	Ravenna	PI026891-25	Inviato	01/10/2025 15:09:29
DM Technology S.r.l.	05880000657	it05880000657	Scafati	PI026897-25	Inviato	01/10/2025 15:29:49
AVR PER L'AMBIENTE SPA	03721020729	IT03721020729	ROMA	PI026952-25	Inviato	01/10/2025 16:33:12
SIECO SPA	05452940728	it05452940728	Triggiano	PI027016-25	Inviato	01/10/2025 17:40:12
DEL PRETE SRL	01088520596	IT01088520596	Sermoneta	PI027018-25	Inviato	01/10/2025 18:12:32
RTI ECOROSS - AGESP	01936880788	IT01936880788	Corigliano-Rossano	PI027024-25	Inviato	01/10/2025 18:47:09
RTI TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI - MM FRATELLI MORGANTE SRL Esecutrice MM FRATELLI MORGANTE SRL - TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI	01106150681	IT01407840667	Avezzano	PI027039-25	Inviato	02/10/2025 00:55:29
RTI Idealservice soc. coop. - Ecology S.r.l.	00223850306	IT00223850306	Pasian di Prato	PI027042-25	Inviato	02/10/2025 07:32:49

### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO**

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 “*SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture*” della Città metropolitana di Roma Capitale, assistita dal **Dott. Claudio Carrino**, in veste di segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d’anzì richiamato e con l’assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 9 offerte telematiche**, prodotte dagli operatori economici suelencati.

Di seguito, il Presidente procede al riscontro dell’integrità delle offerte telematiche presenti sul portale nonché alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità nei confronti dei **sopraelencati O.E concorrenti**:

A seguito alla verifica della documentazione amministrativa presentata, il Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dai suindicati concorrenti nell’ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell’ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti.

**Gli O.E. suindicati sono tutti ammessi.**

Successivamente il Servizio n. 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” provvederà a mettere a disposizione della **Commissione Giudicatrice**, da costituirsi ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., le offerte tecniche di gara.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo internet dell’Ente.

Alle **ore 10:59**, il il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 02.10.2025


Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Il Segretario verbalizzante

Dott. Claudio Carrino

---



---